

गाईडलाइन दर

वर्ष 2025-26



उप पंजीयक कार्यालय – राजनांदगांव

जिला - राजनांदगांव (छ.ग.)

कार्यालय वरिष्ठ उप पंजीयक
राजनांदगांव
जिला - राजनांदगांव (छ.ग.)

गाईडलाइन

वर्ष : 2025-26

बाजार मूल्य मार्गदर्शक सिद्धांत



प्रारूप – एक
(नियम – 7 देखिए)
नगरीय संपत्तियों के गाईडलाइन दर वर्ष 2025-26
नगरीय निकाय – राजनांदगांव

वार्ड क्र.	वार्ड का नाम	स. क्र.	मोहल्ला / कॉलोनी / सोसायटी / मार्ग का नाम	वर्ग मीटर दर		हेक्टेयर दर	
				मुख्य मार्ग पर स्थित	मुख्य मार्ग से अंदर	मुख्य मार्ग पर स्थित	मुख्य मार्ग से अंदर
1	बजरंगपुर वार्ड	1	डोंगरगढ़ रोड में रोड के दोनो ओर वार्ड सीमा तक	4500	2500	10000000	4900000
		2	साईं वाटिका एवं स्वीकृत अभिविन्यास (आवासीय)	6000	4500	X	X
2	महात्मा बुद्ध वार्ड	1	डोंगरगढ़ रोड में रोड के दोनों तरफ वार्ड सीमा तक	4500	2500	30000000	9000000
		2	श्याम रेसीडेन्सी एवं स्वीकृत अभिविन्यास	6000	4500	X	X
3	मोतीपुर वार्ड	1	मोतीपुर रेलवेक्रॉसिंग से ढाबा रोड में ढाबा नाला तक रोड के दोनो ओर वार्ड सीमा तक	4500	2500	13800000	7800000
		2	स्वीकृत अभिविन्यास (आवासीय)	6000	4500	X	X

संयोजक
उप जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

संयोजक
जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

4	पदुमलाल पुत्रालाल बक्शी वार्ड (ढाबा)	1	ढाबा रोड में ढाबा नाला से नया ढाबा तिराह दुर्गा चौक होते हुऐ पुराना ढाबा होमगार्ड कार्यालय तक रोड के दोनो ओर	3500	3000	10000000	6400000
		2	मंगलम सिटी एवं अन्य स्वीकृत अभिविन्यास	6000	4500	X	X
5	चिखली वार्ड	1	खैरागढ़ रोड में डॉक्टर प्रंशात बंसोड के मकान से शासकीय प्रेस के सामने तक	12000	5000	20000000	9300000
		2	शासकीय प्रेस के सामने से गठुला नाला वार्ड सीमा तक	6500	5000	16200000	9600000
		3	स्वीकृत अभिविन्यास (आवासीय)	7000	6000	X	X
		4	स्वीकृत अभिविन्यास (व्यवसायिक)	8500	7500	X	X
6	शासकीय मुद्राणालय वार्ड	1	खैरागढ़ रोड में ठाकुर प्यारेलाल चौक से चिखली थाना तक एवं ओवर ब्रिज के नीचे का क्षेत्र	12000	5000	19400000	9900000
		2	पुराना ढाबा रोड में ठाकुर प्यारेलाल चौक से अग्रवाल किराना स्टोर वार्ड सीमा तक एवं शान्तिनगर जाने वाला मार्ग के दोनों ओर वार्ड सीमा तक	6500	5000	16200000	9600000

संयोजक
उप जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

संयोजक
जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

		3	खैरागढ़ रोड में चिखली थाना से गठुला नाला में वार्ड सीमा तक एवं दीनदयाल नगर से लगा क्षेत्र	6500	5000	19400000	9900000
		4	स्वीकृत अभिविन्यास (आवासीय)	7000	6000	X	X
		5	स्वीकृत अभिविन्यास (व्यवसायिक)	8500	7500	X	X
7	महात्मा गांधी वार्ड	1	खैरागढ़ रोड मे ओवर ब्रिज से ब्रिज समाप्ति नवकर डेंटल क्लिनिक के पश्चिम भाग वार्ड सीमा तक	12000	7000	16200000	9600000
		2	पांडुरंग नगर व्ही टी पी अंपायर कुसुम नगर न्यू श्री राम नगर खंडेलवाल कालोनी एव रेल्वे लाईन का उतर भाग	X	7000	12300000	7800000
		3	रामनगर बस्ती एवं उससे लगा क्षेत्र	X	3000	X	6000000
		4	स्वीकृत अभिविन्यास (आवासीय)	7000	6000	X	X
		5	स्वीकृत अभिविन्यास (व्यवसायिक)	8500	7500	X	X
8	रामनगर वार्ड	1	मोतीपुर रेल्वे क्रॉसिंग से नया ढाबा जाने वाले मार्ग का पूर्व भाग वार्ड सीमा तक एव मोतीपुर रेल्वे	4500	3000	16200000	9600000

			क्रॉसिंग का उतर भाग				
9	शंकरपुर वार्ड	1	शंकरपुर रोड मे राठोर गली से शीतला मंदिर चौक शिव मंदिर होते हुए गठूला नाला तक एंव ऊससे लगा क्षेत्र एवं शांति नगर गली न. 1,2.3.4.5	6000	3500	16200000	8000000
10	महारानी लक्ष्मीबाई वार्ड	1	खैरागढ़ रोड मे रेल्वे तलाब स्थित पानी टंकी से रमन बाजार होते हुए ठाकुर प्यारेलाल चौक तक रोड का पश्चिम भाग वार्ड सीमा तक	12000	5000	16200000	9600000
11	राजेंद्र प्रसाद वार्ड	1	खैरागढ़ रोड मे अंबेडकर चौक से रेल्वे क्रॉसिंग तक	12000	5000	20000000	9300000
		2	खैरागढ़ रोड से रेल्वे स्टेशन जाने वाली रोड मे रेल्वे बुकिंग ऑफिस तक एवं राजपूत गली सिद्धिकी गली, शीतला माता गली, मजार गली, साहू गली, सिन्हा गली रेल्वे लाइन का उतर भाग	12000	5000	X	9600000
		3	स्वीकृत अभिविन्यास (आवासीय)	7000	6000	X	X
		4	स्वीकृत अभिविन्यास (व्यवसायिक)	8500	7500	X	X

संयोजक
उप जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

संयोजक
जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

12	डॉ. भीमराव आंबेडकर वार्ड	1	रेल्वे बुकिंग ऑफिस से गौरी नगर रेल्वे फाटक तक रोड के दोनों तरफ एवं स्टेशनपारा शिक्षक नगर	12000	5000	13800000	9600000
		2	गौरी नगर रेल्वे क्रॉसिंग दुर्गा मंदिर से एफसीआई गोदाम होते हुए गौरी नगर तलाब तक का पूर्व भाग एवं सतनामीपारा, बारेठपारा, स्वीपर मोहल्ला, महार पारा, यादव पारा	12000	5000	13800000	6700000
		3	स्वीकृत अभिविन्यास (आवासीय)	7000	6000	X	X
13	गौरी नगर वार्ड	1	रेल्वे क्रॉसिंग के पास दुर्गा मंदिर से गौरी नगर जाने वाली मुख्य मार्ग मे पारीनाला रेल्वे पुल तक एवं महादेव नगर से लगा हुआ क्षेत्र	12000	5000	3800000	2500000
		2	रेल्वे क्रॉसिंग के पास दुर्गा मंदिर से सब स्टेशन (अचानक नगर) तक आदिवासी कालोनी से लगा क्षेत्र	X	4500	3800000	2500000
		3	स्वीकृत अभिविन्यास (आवासीय)	7000	6000	X	X

संयोजक
उप जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

संयोजक
जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

14	बलरामदा स वार्ड	1	खैरागढ़ रोड से ईमाम चौक से ओवरब्रिज तक एवं ईमाम चौक से पोस्ट ऑफिस चौक तक	40000	26000	45600000	16200000
		2	पोस्ट ऑफिस चौक से गौरीशंकर पेट्रोल पंप तक	72000	25000	45600000	16200000
		3	गौरीशंकर पेट्रोल पंप से पुराना रायपुर नाका चौक होते हुए पार्रीनाला तक	55000	25000	29400000	15600000
		4	पुराना रेस्ट हाउस से भगत सिंह चौक व पोस्ट ऑफिस से रेलवे स्टेशन तक, एल आई सी रोड स्टेशन जाने वाली सृष्टी परिसर अनमोल टॉवर व टांकापारा वेसलियन स्कूल रोड	48000	25000	32400000	16200000
		5	नेहरू नगर	15000	10000	29400000	15600000
		6	तुलसी टावर एवं एफ.सी.आई. गोदाम से लगा कालोनी अंदर भाग	15000	10000	32400000	16200000
		7	स्वीकृत अभिविन्यास (आवासीय)	10000	8000	X	X
		8	दुलानी व्यवसायिक कॉम्प्लेक्स सिटी सेंटर एवं अन्य व्यावसायिक स्वीकृत अभिन्यास	18000	16000	X	X

संयोजक
उप जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

संयोजक
जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

15	डॉ. बलदेव प्रसाद मिश्रा वार्ड	1	जी ई रोड स्थित नया बस स्टैन्ड से खैरागढ़ रोड मिलन बिन्दु हनुमान मंदिर होते हुए ओवर ब्रिज तक	72000	25000	45600000	16200000
		2	खैरागढ़ रोड में ईमाम चौक से ओवर ब्रिज तक	40000	26000	45600000	16200000
		3	खैरागढ़ रोड का पश्चिम भाग एवं बलदेव बाग रोड तथा तुलसीपुर रोड से लगा क्षेत्र	48000	25000	32400000	16200000
		4	बस स्टैंड व्यावसायिक काम्प्लेक्स एवं अन्य व्यावसायिक स्वीकृत अभिविन्यास	48000	X	X	X
16	तुलसीपुर वार्ड	1	ममता नगर रोड एवं तुलसीपुर रोड के मध्य तथा मानव मंदिर फैक्ट्री एवं रेल्वे लाइन के मध्य का क्षेत्र	24000	8000	32400000	16200000
17	ठाकुर प्यारेलाल सिंह वार्ड	1	अंबेडकर चौक जी ई रोड से प्यारेलाल चौक होते हुए न्यू बस स्टैन्ड मिलान बिन्दु तक का उत्तर भाग एवं प्यारेलाल चौक से तुलसीपुर चौक तक सड़क के दोनों ओर	25000	10000	45600000	16200000
		2	अंबेडकर चौक से ममता नगर रोड में मानव मंदिर फैक्ट्री रोड के मिलान बिंदु तक रोड का पूर्वी भाग	40000	24000	45600000	16200000

		3	मानव मंदिर फेक्टरी रोड सिविल लाइन गार्डन तक	13000	10000	32400000	16200000
18	लाल बहादुर शास्त्री वार्ड	1	ममता नगर मेनरोड मे रेल्वे अन्डर ब्रिज से गली नंबर 01 बिहार ट्रेडर्स तक रोड का पश्चिम भाग एवं आनंद विहार/प्रिसेस प्लैटिनम से लगा क्षेत्र	24000	12000	36000000	16200000
		2	वर्धमान गृह निर्माण सहकारी समिति, न्यू खण्डेलवाल कोलोनी, पूनम कालोनी,	24000	18000	33000000	16800000
19	वर्धमान नगर वार्ड	1	जी.ई.रोड भदोरीया चौक (अंबेडकर चौक) से क्रिश्चियन फेलोसिप, पुलिस क्वार्टर मिलान बिन्दु तक	25000	18000	30000000	9000000
		2	वर्धमान गृह निर्माण सहकारी समिति शक्ति गृह निर्माण सहकारी समिति, औद्योगिक क्षेत्र एवं वार्ड सीमा के अंतर्गत स्थित अन्य क्षेत्र	25000	18000	33000000	16800000
		3	18 एकड़ नया पुलिस लाईन एवं रेल्वे लाईन के मध्य अविकसीत क्षेत्र	X	7000	33000000	16800000

20	रविदास वार्ड	1	जी ई रोड मे पुलिस लाइन क्रिश्चन फेलेसपी से पेंडरी नर्सरी मजार तक एवं चन्द्रा गृह निर्माण सहकारी समिति	24000	7000	29400000	7500000
		2	पेन्ड्री अटल आवास, नगर निगम द्वारा विकसित कालोनी एवं पेन्ड्री पुरानी बस्ती एवं उससे लगा क्षेत्र	3000	2500	23400000	7500000
		3	स्वीकृत अभिविन्यास (आवासीय)	7000	6000	X	X
		4	स्वीकृत अभिविन्यास (व्यवसायिक)	8500	7500	X	X
21	रेवाडिह वार्ड	1	जी ई रोड मे कुरु क्षेत्र पुलिस कालोनी के पास इंडेन गैस गोदाम से आठवी बटालियन नाला तक वार्ड सीमा तक	20000	7000	30000000	10000000
		2	फरहद चौक से नया बायपास रोड एवं रेवाडीह बस्ती रोड के दोनों तरफ जी ई रोड तक वार्ड सीमा के अंतर्गत एवं रेवाडीह बस्ती, आशा नगर	6000	3500	24000000	9000000
		3	डोंगरगांव रोड में गोकुल नगर के पास पुलिया से फरहद चौक होते हुए आगे वार्ड सीमा तक	6000	3500	17400000	9000000
		4	नया मेडिकल कॉलेज से लगा क्षेत्र	6000	3500	14400000	7400000

संयोजक
उप जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

संयोजक
जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

		5	अटल हाउसिंग बोर्ड कालोनी	6000	3000	X	X
		6	स्वीकृत अभिविन्यास (आवासीय)	6000	5000	X	X
		7	स्वीकृत अभिविन्यास (व्यवसायिक)	8500	7500	X	X
22	स्टेडियम वार्ड	1	जी ई रोड स्थित गौशाला पिंजरा पोल से आदिवासी गोंड समाज मिलान बिन्दु तक का दक्षिण भाग एवं आर के नगर रोड मिलन बिन्दु से कविता कॉम्प्लेक्स तक का उत्तर भाग के मध्य का क्षेत्र	25000	20000	33000000	16800000
		2	भदौरिया चौक/ आम्बेडकर चौक जी ई रोड से कविता कॉम्प्लेक्स तक रोड के दोनों तरफ	36000	20000	30000000	16200000
		3	जी.ई.रोड में गौशाला पिंजरा पोल के किनारे होते हुए रानी सागर एवं चौपाटी होते हुए फुरसत के पल तक वार्ड सीमा तक	25000	20000	32400000	16200000
		4	सहदेव नगर, अनुपम नगर, राज बिल्डर्स का प्लॉट, एस.बी. टावर	36000	20000	30000000	9000000

		5	प्रिंसेस पार्क अपार्टमेन्ट, प्रिंसेस प्राईड, प्रिंसेस क्राउन, नीलगिरी पार्क क्षेत्र, जल तरंग कालोनी, कुंज बिहार, गायत्री बिहार, इन्द्रपुरी कालोनी, विवेकानंद नगर, अय्यप्पा नगर, बालाजी गृह निर्माण	X	14000	23400000	16200000
		6	एस.पी.टावर, जीवन हाईट्स/ द कलर्स हाईट्स/ शांति विजय हाईट्स	25000	20000	23400000	16200000
23	गुरु गोविन्द सिंह वार्ड	1	जी ई रोड मे सिटी हॉट होटल/ होटल आवाना से गौशाला पिंजरा पोल तक	42000	24000	45600000	16200000
		2	जी.ई. रोड में सीटी हाट होटल से बुढा सागर होते हुए पारख नर्सिंग होम के पीछे रानी सागर चौपाटी गेट तक	30000	24000	45600000	16200000
		3	लाल बाग सिन्धी कालोनी गली नं . 1 से 12 तक महेंद्र नगर हाउसिंग बोर्ड कॉलोनी राँयल किड्स स्कूल तक रोड के दोनों तरफ	26500	15500	32400000	16200000

संयोजक
उप जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

संयोजक
जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

24	शीतला माता वार्ड	1	जी.ई.रोड में पुराना हास्पिटल तिराहा, गुरुनानक चौक से सीटी हाट होटल तक	50000	25000	45600000	16200000
		2	जी ई रोड स्थित गुरुनानक चौक से होते हुए जमातपारा / फव्वारा चौक से मानव मंदिर चौक से गांधी चौक मिलान बिन्दु वार्ड सीमा तक	72000	25000	32400000	16200000
		3	फव्वारा चौक से दिग्विजय कॉलेज रोड गांधी चौक से सोनारपारा होते हुए दिग्विजय कॉलेज रोड के मिलान बिन्दु तक एवं दिग्विजय कॉलेज से पारख नर्सिंग होम होते हुए होटल अवाना तक	35000	25000	32400000	16200000
25	सूर्यमुखी वार्ड	1	जी.ई.रोड में पुराना हास्पिटल तिराहा गुरुनानक चौक से ईमाम चौक होते हुए पोस्ट ऑफिस चौक तक	50000	30000	45600000	16200000
		2	जी.ई. रोड में पोस्ट ऑफिस चौक से भारत माता चौक तक तथा भारत माता चौक से आजाद चौक , मानव मंदिर चौक फव्वारा चौक	72000	42000	32400000	16200000

			से होते हुए गुरुद्वारा तक गुडाखू लाईन , कामठी लाइन जय स्तम्भ चौक वार्ड सीमा के अंतर्गत				
26	सुभाष वार्ड	1	जी.ई.रोड गायत्री मंदिर चौक से हरिजन थाना तक	72000	42000	45600000	16200000
		2	जी. ई. रोड में गायत्री मंदिर चौक से भारत माता चौक होते हुए तिरंगा चौक तक एवं रामाधीन मार्ग के दोनों तरफ	72000	42000	32400000	16200000
		3	जी. ई. रोड में स्थित हरिजन थाना से काली माई मंदिर क्षेत्र होते हुए पुराना स्टेट बैंक तिराहा चौक तक एवं तिराहा चौक से कमल टॉकीज, तिरंगा चौक तक	20000	18000	32400000	16200000
27	तिलक वार्ड	1	पुराना गंजचौक से गंजलाईन होते हुए तिरंगा चौक तक	72000	42000	32400000	16200000
		2	जी.ई. रोड में पुराना बस स्टैंड चौक से पुराना स्टेट बैंक तिराहा तक एवं पुराना बस स्टैंड व जी.ई. रोड से लगा क्षेत्र	72000	42000	32400000	16200000

		3	पुराना स्टेट बैंक तिराहा से लोहारपारा होते हुए पुराना गंजचौक तक एवं कमला टाकिज होते हुए तिरंगा चौक तक	45000	18000	32400000	16200000
		4	पुराना स्टेट बैंक तिराहा से काली माई मंदिर होते हुए कसाईपारा रोड, महामाया मंदिर होते हुए जी.ई.रोड पुलिस कोतवाली तक	20000	18000	32400000	16200000
28	विवेकानंद वार्ड	1	मठपारा (पावरहाउस रोड) चाकलेट फैक्ट्री से लखोली नाका चौक (मुक्तिधाम) तक	36000	15000	24600000	12900000
		2	पुराना गंज चौक से लखोली नाका चौक तक रोड के दोनों ओर वार्ड सीमा तक	36000	15500	24600000	12900000
		3	सेठीनगर स्कूल तथा शीतला मंदिर के पीछे भाग अशोक राईस मिल से लगा क्षेत्र	X	6000	24600000	12900000
		4	शान्ति विजय अपार्टमेंट फेस 1, 2	X	19000	X	X
		5	स्वीकृत अभिविन्यास (आवासीय)	20000	18000	X	X
		6	स्वीकृत अभिविन्यास (व्यवसायिक)	22000	19000	X	X

29	कैलाश वार्ड	1	जी ई रोड मे गौरी शंकर पेट्रोल पंप से कैप कार्यालय तक (कैलाश नगर को छोड़ कर)	45000	24000	32400000	16200000
		2	गौरीशंकर पेट्रोल पंप चौक से पुराना बस स्टैण्ड रोड में सुलभ शौचालय तक (कैलाश नगर को छोड़कर)	72000	36000	32400000	16200000
		3	कैलाश नगर	X	15000	X	X
		4	पावर हाउस रोड में विद्युत मण्डल ऑफिस (मठपारा रोड) से लखोली नाका चौक (मुक्तिधाम) तक का आधा भाग चॉकलेट फैक्ट्री तक	30000	13000	24600000	16200000
30	सरदार वल्लभ भाई पटेल वार्ड	1	जी.ई.रोड में गौरी शंकर पेट्रोल पंप से रायपुर नाका चौक तक का आधा भाग	36000	25000	32400000	16200000
		2	रायपुर नाका से पार्रीनाला में वार्ड सीमा तक का आधा भाग सी.एस.ई.बी. ऑफिस तक	13000	6000	29400000	15600000

		3	जी ई रोड राम दरबार चौक से कंचन बाग रोड (पुराना बाईपास रोड) होते हुये शांति विजय कॉलोनी तक , रोड के दोनों तरफ एवं शिवनाथ गृह निर्माण, गुजराति गृह निर्माण, दुर्ग जिला गृह निर्माण (बिना नगर) से लगा क्षेत्र एवं कंचन बाग केशर नगर सहारा अपार्टमेंट एवं अन्य आवासीय क्षेत्र	12000	9500	24600000	16200000
		4	प्रिन्सेस पेलेस अपार्टमेंट, महावीर सनसिटी एवं अन्य स्वीकृत अभिविन्यास	15000	14000	X	X
31	जनता कॉलोनी वार्ड	1	मठ पारा रोड में मुस्लिम कब्रिस्तान / ईदगाह चौक से मठपारा होते हुए लखोली नाका चौक (मुक्तिधाम) तक रोड	30000	11000	23400000	15600000
		2	लाखोली नाका चौक से कन्हारपुरी जाने वाली रोड में वार्ड सीमा तक तथा जनता कालोनी / बख्सी नगर, कालोनी हाउसिंग बोर्ड कालोनी एवं अन्य आवासीय क्षेत्र	12000	8000	23400000	15600000

संयोजक
उप जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

संयोजक
जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

32	संजय वार्ड	1	रायपुर नाका पुराना बायपास रोड मे पी. एन. टेंट हाउस से कबाड़ी दुकान होते हुए लखोली कन्हारपुरी रोड मिलान बिन्दु (मेहसीन बूट हाउस) तक रोड का पश्चिम भाग एवं राहुल नगर , विकास नगर ,राजीव नगर	7000	6500	24600000	16200000
		2	कन्हारपुरी रोड में मोहशीन बूट हाउस से लाखोली नाका जाने वाली रोड में वार्ड सीमा तक	10000	6500	24600000	16200000
		3	स्वीकृत अभिविन्यास (आवासीय)	9000	8000	X	X
		4	स्वीकृत अभिविन्यास (व्यवसायिक)	11000	9500	X	X
33	बैगापारा वार्ड	1	जी.ई रोड मे नया बाई पास रोड मिलान बिंदु से कन्हारपुरी चौक वार्ड सीमा तक	7000	2500	24600000	9600000
		2	पुराना बायपास रोड स्थित शांति विजय कालोनी से होते हुए मोहसीन बूट हाउस मिलान बिन्दु तक रोड का पूर्वी भाग एवं कन्हारपुरी रोड में कन्हारपुरी ओवरब्रिज तक तथा बैगा पारा ,अटल आवास	6500	5500	24600000	9600000

संयोजक
उप जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

संयोजक
जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

		3	स्वीकृत अभिविन्यास (आवासीय)	9000	8000	X	X
		4	महावीर टेड सेंटर लोजिस्टिक पार्क एवं स्वीकृत अभिविन्यास व्यावसायिक	18000	16000	X	X
34	कन्हारपुरी वार्ड	1	पारीनाला चौक से नया बाईपास रोड मे वार्ड सीमा बिसम्भर हूँसा के मकान तक रोड तक पूर्वी भाग	7000	2500	13800000	7200000
		2	ओवरब्रिज से कन्हारपुरी जाने वाले रोड के दोनों तरफ एव कन्हारपुरी बस्ती व कन्हारपुरी से सुन्दरा / मनकी/ पारीनाला /खेली/ भर्रेगाँव जाने वाली मार्ग	3500	2500	5800000	3200000
		3	स्वीकृत अभिविन्यास (आवासीय)	9000	8000	X	X
		4	स्वीकृत अभिविन्यास (व्यवसायिक)	11000	9500	X	X
35	लखोली वार्ड	1	रायपुर नाका मिलान बिन्दु मोहसिन बूट हाउस से लखोली कन्हारपुरी ब्रिज से होते हुए नंदई नाका ओवर ब्रिज तक	7000	2500	25000000	10000000
		2	स्वीकृत अभिविन्यास (आवासीय)	9000	8000	X	X

संयोजक
उप जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

संयोजक
जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

		3	स्वीकृत अभिविन्यास (व्यवसायिक)	11000	9500	X	X
36	सेठीनगर वार्ड	1	लखोली नाका चौक से लखोली कन्हारपुरी रोड में पुलिस चौकी तक (संजय नगर को छोड़कर)	12000	7000	24600000	15600000
		2	लाखोली बस्ती तथा सेठी नगर एवं उससे लगा क्षेत्र	X	3000	23400000	10000000
		3	संजय नगर	5000	4000	23400000	10000000
		4	साहू अपार्टमेंट एवं उससे लगा क्षेत्र (संजय नगर को छोड़कर)	X	6500	23400000	10000000
		5	लखोली कन्हारपुरी रोड में पुलिस चौकी से रायपुर नाका मिलान बिन्दू तक (मोहसिन बूट हाउस) एवं नया बाय पास से लगा क्षेत्र	7000	5000	23400000	10000000
37	महावीर वार्ड	1	मानव मंदिर चौक से भारत माता चौक होते हुए पुराना गंज चौक तक एवं गुडाखू लाइन के मिलान बिंदु से आजाद चौक तक रोड के दोनों तरफ	72000	42000	32400000	16200000

		2	गांधी चौक से मानव मंदिर चौक तक एवं भारतमाता चौक से बसंतपुर थाना तक (राम मंदिर, जैन मंदिर, चितलांग्या मार्ग, समता चिकित्सालय मार्ग, जैन बगिचा रोड) रोड के दोनों तरफ (सदर लाईन)	72000	30000	32400000	16200000
		3	आजाद चौक से गांधी चौक तक रोड के दोनों तरफ (गौशाला पारा रोड/मार्केट)	72000	18000	32400000	16200000
		4	पुराना गंज चौक से नंदई कुंआ चौक तक	35000	18000	32400000	16200000
		5	नंदई चौक से बालगोविन्द चौक होते हुए आजाद चौक तक एवं मोती स्वीट्स से आगे ओसवाल लाइन	35000	30000	32400000	16200000
38	दिग्विजय वार्ड	1	गांधी चौक से दुर्गा चौक तक (दुर्गा टाकीज रोड) रोड के दोनों तरफ वार्ड सीमा तक एवं बालगोविन्द चौक से दुर्गा चौक होते हुए दुर्गा मंदिर तक तथा दिग्विजय कॉलेज रोड में दुर्गा मंदिर	35000	25000	32400000	16200000

संयोजक
उप जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

संयोजक
जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

			से शितला मंदिर प्रवेश द्वार होते हुए गाँधी चौक तक व आजाद चौक से बालगोविन्द चौक तक				
		2	गांधी चौक से आजाद चौक तक	65000	50000	32400000	16200000
39	हीरामोती वार्ड	1	दुर्गा चौक से दुर्गा टॉकीज रोड मे गौरव पथ मिलान बिन्दु तक रोड के दोनों तरफ वार्ड सीमा तक	18000	12000	32400000	16200000
		2	हीरा मोती लाइन	30000	12000	32400000	16200000
		3	महावीर हाईट्स	20000	X	32400000	16200000
40	गुरु घासीदास वार्ड	1	नंदई चौक से कुंआ चौक होते हुए भारत राइस मील तक मार्ग का पृवी एवं दक्षिण भाग	30000	12000	24600000	13000000
		2	नंदई चौक से डोंगरगांव रोड में देवीचंद जैन के मकान तक डोंगरगांव रोड में देवीचंद जैन के मकान से कर्मा स्कूल रोड (चौखडिया पारा दुर्गा चौक तक)	16000	12000	24600000	13000000
41	झूलेलाल वार्ड	1	नंदई चौक से डोंगरगांव रोड (बसंतपुर रोड) मे गंज मंडी मुख्य द्वार तक रोड के दोनों ओर वार्ड सीमा में	18000	11000	22800000	12800000
		2	नंदई चौक से बलोद रोड मे नया बायपास ओवरब्रिज तक रोड का	15000	7000	22800000	12800000

संयोजक
उप जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

संयोजक
जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

			पश्चिम भाग वार्ड सीमा तक				
		3	वृन्दावन परिसर, अभिनन्दन गैलेक्सी एवं अन्य आवासीय स्वीकृत अभिविन्यास	13000	11000	22800000	12800000
		4	स्वीकृत अभिविन्यास (व्यवसायिक)	15000	14000	X	X
42	राजीव वार्ड	1	डोंगरगांव रोड बसंतपुर रोड) में राजेंद्र गोलछा के माकन से क्लब चौक (महामाया चौक) तक रोड का उत्तरी क्षेत्र	18000	9500	22800000	12800000
		2	चौपाटी रोड के दोनों तरफ वार्ड सीमा तक	15000	9500	22800000	12800000
		3	गौरव पथ में ऑडिटोरियम से पदुमलाल पुन्नालाल बक्षी स्कूल तक रोड के दोनों तरफ एवं राजीव नगर, शिवनगर, भोईपारा, शारदा मंदिर एवं गौरव पथ से लगा क्षेत्र	11000	6000	22800000	12800000
43	फारेस्ट कॉलोनी वार्ड	1	स्टेडियम रोड मे गौरव पथ मिलान बिन्दु से महामाया/बसंतपुर चौक तक रोड का पूर्व भाग एवं गौरव पथ से लगा क्षेत्र वार्ड सीमा तक	36000	19000	32400000	16200000
		2	महामाया चौक बसंतपुर से क्लब चौक तक डोंगरगाँव रोड मे	18000	11000	32400000	16200000

44	कौरिनभा ठा वार्ड	1	स्टेडियम रोड मे कमला कॉलेज चौक से महामाया चौक बसंतपुर रोड तक का पश्चिम भाग वार्ड सीमा तक एवं महेश नगर,गांधी नगर,आशीर्वाद कॉलोनी एवं अन्य आवासीय क्षेत्र	36000	15000	23400000	16200000
		2	महेश नगर, गांधी नगर, आशीर्वाद कॉलोनी, शिक्षक नगर,एवं इससे लगा हुआ क्षेत्र	36000	18000	23400000	16200000
		3	महामाया (बसंतपुर) चौक से डोंगरगाँव रोड मे रिद्धि सिद्धि जाने वाली रोड वार्ड सीमा तक	18000	12000	23400000	16200000
		4	प्रतीक ग्रीन हाइट्स एवं अन्य आवासीय स्वीकृत अभिविन्यास	36000	25000	23400000	16200000
45	रामकृष्ण वार्ड	1	जी ई रोड मे आर के नगर चौक से इण्डेन गैस गोदाम तक	24000	12000	33000000	16800000
		2	जी ई रोड मे आर के नगर चौक से कलेक्टर बंगला होते हुए कमला कॉलेज के पास तलाब तक, गोकुल नगर,शिव नगर, श्रृष्टि कॉलोनी, वैशाली नगर, खंडेलवाल कॉलोनी एवं वार्ड अंतर्गत स्थित अन्य आवासीय क्षेत्र	24000	12000	30000000	16200000

		3	डोंगरगाँव रोड मे रिद्धि सिद्धि जाने वाली रोड से गोकुल नगर के आगे सरस्वती स्कूल होते हुए चर्च तक	19000	12000	23400000	16200000
		4	शंकर हाईट्स	25000	14000	X	X
		5	अर्बन सिटी, मिरानी कालोनी, रिद्धि सिद्धि कॉलोनी फेस-1,2,3,4 एवं अन्य स्वीकृत अभिविन्यास	15000	14000	X	X
46	बसंतपुर वार्ड	1	गोकुल नगर नाला से महामाया (बसंतपुर) चौक होते हुए गंज मंडी मुख्य द्वार तक	18000	11000	23400000	16200000
		2	ग्रीन सिटी, इस्कॉन वाटिका ,गोकुल नगर, डोंगरगाँव रोड एवं आवासीय स्वीकृत अभिन्यास	18000	14000	23400000	16200000
		3	गंज मंडी बॉउन्ड्री वाल से नया बाय पास रोड मे पनेका ओवर ब्रिज तक रोड का उत्तर भाग	7000	3000	23400000	16200000

		4	नया बाय पास रोड में पनेका चौक एवं उससे लगा आवासीय क्षेत्र एवं स्वीकृत अभिविन्यास	10000	7000	X	X
47	मोहारा वार्ड	1	नया बायपास रोड मे नंदई ओवर ब्रिज से गोकुल नगर नाला वार्ड सीमा तक रोड का दक्षिण भाग	7000	2500	8200000	2900000
		2	बलोद रोड मे ओवर ब्रिज से सिंगदई चौक तक	7000	2500	8200000	2900000
		3	मोहारा बस्ती एवं उससे लगा क्षेत्र	7000	2500	8200000	2900000
		4	स्वीकृत अभिविन्यास (आवासीय)	9000	8000	X	X
		5	समृद्धि विहार/ लक्ष्मी मार्केट एवं व्यावसायिक स्वीकृत अभिन्यास	12000	10000	X	X
48	नंदई वार्ड	1	बलोद रोड मे नंदई चौक से बायपास ओवर ब्रिज तक पूर्वी भाग	15000	8000	24600000	13000000
		2	बायपास ओवर ब्रिज से बायपास रोड मे वार्ड सीमा तक	7000	2500	24600000	13000000
		3	रिंकू बिल्डकॉन/ ब्लू डायमंड सिटी/ विस्तार आई एन सी एवं अन्य आवासीय स्वीकृत अभिविन्यास	15000	X	X	X

संयोजक
उप जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

संयोजक
जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

		4	स्वीकृत अभिविन्यास (व्यवसायिक)	18000	16000	X	X
49	मोहड़ वार्ड	1	सिंगदई चौक से मोहड़/ जंगलेशर जाने वाली रोड	5000	2000	3200000	2500000
		2	अर्जुन्दा रोड में रोड से मोहड़ बस्ती होते हुए जंगलेशर जाने वाली रोड के दोनों तरफ	3000	2000	3900000	2500000
		3	स्वीकृत अभिविन्यास (आवासीय)	9000	8000	X	X
		4	स्वीकृत अभिविन्यास (व्यवसायिक)	12000	10000	X	X
50	रानी जोतकुंवर बाई (सिंगदई) वार्ड	1	बलोद रोड मे बायपास ओवर ब्रिज से शिवनाथ नदी तक	7000	2500	6600000	2900000
		2	बायपास ओवर ब्रिज से नया बायपास रोड मे वार्ड सीमा तक	6500	2500	19400000	12800000
		3	सिंगदई चौक से मोहड़ बस्ती जाने वाली रोड के दोनों तरफ	5500	2500	3900000	2900000
		4	स्वीकृत अभिविन्यास (आवासीय)	6000	5000	X	X
		5	स्वीकृत अभिविन्यास (व्यवसायिक)	8000	7000	X	X

संयोजक
उप जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

संयोजक
जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

51	शिवनाथ वार्ड	1	बालोद रोड मे शिवनाथ नदी से अर्जुन्दा चौक तक	4500	2000	6700000	3500000
----	-----------------	---	--	------	------	---------	---------

संयोजक
उप जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव (छ.ग.)

अध्यक्ष
उप जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव (छ.ग.)

संयोजक
जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव (छ.ग.)

कलेक्टर एवं अध्यक्ष
जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव (छ.ग.)

संयोजक
केंद्रीय मूल्यांकन बोर्ड एवं
उप महानिरीक्षक पंजीयन
छत्तीसगढ़

अध्यक्ष
केंद्रीय मूल्यांकन बोर्ड एवं
महानिरीक्षक पंजीयन
छत्तीसगढ़

संयोजक
उप जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

संयोजक
जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव



प्रारूप - तीन
(नियम - 7 देखिए)
ग्रामीण क्षेत्र की संपत्तियों के दर वर्ष 2025-26
तहसील – घुमका

राजस्व निरीक्षण मण्डल – घुमका (जिला-राजनांदगांव)				
स. क्र.	पटवारी हल्का नम्बर	ग्राम का नाम	हेक्टेयर दर	
			मुख्य मार्ग पर स्थित	मुख्य मार्ग से अंदर (सिंचित भूमि)
1	1	मासूल	4300000	2000000
2		मानपुर	3500000	2000000
3		खपरीचमार	3500000	2000000
4		जुरलाखुर्द	3500000	2000000
5	2	भैंसातरा	4300000	2000000
6		जोगीदल्ली	3500000	2000000
7		बहेराभाठा	3500000	2000000
8		मालाडबरी	3500000	2000000
9	3	सहसपुरदल्ली खैरागढ़ रोड	5500000	2500000
10		सहसपुरदल्ली अ.शा.प. रोड	3500000	2500000
11		भरकाटोला खैरागढ़ रोड	5000000	2500000
12		भरकाटोला अ.शा.प. रोड	3500000	2500000

13		कलकसा	3500000	2000000
14		अमलीडीह	3500000	2000000
15		कौहाकुड़ा	3500000	2000000
16		ढाबा	3500000	2000000
17		नागलदाह	4500000	2000000
18	4	कलेवा	5200000	3000000
19		कुवारझोरकी	4000000	2000000
20		बोटेपार	4000000	2000000
21		खैरा	5200000	2500000
22	5	टुरीपार	5200000	2500000
23		भटगांव	3500000	2000000
24		बाटगांव	3500000	2000000
25		घुमका मुख्य मार्ग	5200000	3200000
26	6	घुमका अ.शा.प. मार्ग	4500000	3000000
27		खजरी	3500000	2000000
28		पटेवा	4500000	3000000
29	7	ईरई खुर्द	3500000	2000000
30		गोपालपुर मुख्य मार्ग	4500000	2000000
31		गोपालपुर अ.शा.प. मार्ग	4000000	2000000
32	8	भालूकोन्हा	4500000	2000000
33		अऊरदा	3000000	2000000
34		दर्दा	3000000	2000000
35		रीवागहन	3000000	2000000
राजस्व निरीक्षक मण्डल-उपरवाह (तहसील-घुमका)				
36		बिजेतला	4500000	3000000
37	9	मोंहदी	4500000	2000000
38		ईरईकला	4500000	2000000
39	10	चारभांठा	3200000	2000000

संयोजक
उप जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

संयोजक
जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

40		मुरमुंदा	3200000	2000000
41		जराही	3200000	2000000
42		बिरेझर	3200000	2000000
43		सलौनी	4500000	2000000
44	11	भदेरानवागांव	4500000	2000000
45		टेमरी	4500000	2000000
46		गिधवा	3200000	2000000
47		मुड़पार मुख्य मार्ग	3200000	2000000
48	12	मुड़पार अ.शा.प. मार्ग	3000000	2000000
49		देवादा	4500000	2000000
50		हरडुवा	4500000	2000000
51		उपरवाह	4500000	2000000
52	13	डुड़िया	3200000	2000000
53		कलडबरी	3200000	2000000
54		बरगाही	3200000	2000000
55		बरबसपुर	3200000	2000000
56	14	चवरढाल	3200000	2000000
57		महरूमखुर्द	4500000	3000000
58		भरदाखुर्द	3200000	2000000
59		डुमरडीहखुर्द	3200000	2000000
60	15	देवडोंगर	3200000	2000000
61		जराही	3200000	2000000
62		शिकारीटोला	4500000	2000000
63		परसबोड़	4500000	2000000
64	16	पचपेड़ी	3200000	2000000
65		भेंडरवानी	3200000	2000000
66		बिहावबोड़	3200000	2000000

राजस्व निरीक्षक मण्डल-खैरझिटी (तहसील-राजनांदगांव)				
67	17	मनगटा	4500000	3000000
68		जोरातराई	4500000	3000000
69	18	बघेरा	4500000	3000000
70		मुढीपार	4500000	3000000
71		झुराडबरी	3500000	2000000
72	19	भाठागांव	4000000	2800000
73		परेवाडीह	3500000	2000000
74		तुमडीलेवा	3500000	2000000
75	20	खैरझिटी	3500000	2000000
76		बोईरडीह	4300000	2800000
77	21	पदुमतरा खैरागढ़ रोड	7600000	3000000
78		पदुमतरा अ.शा.प.रोड	5800000	3000000
79		बासुला खैरागढ़ रोड	5000000	2000000
80		बासुला अ.शा.प. रोड	3500000	2000000
81	22	खपरीखुर्द खैरागढ़ रोड	6000000	2500000
82		खपरीखुर्द अ.शा.प. रोड	4000000	2500000
83		चवेली खैरागढ़ रोड	7600000	3000000
84		चवेली अ.शा.प.रोड	4000000	3000000
85		डुमरडीहकला खैरागढ़ रोड	7600000	3000000
86		डुमरडीहकला अ.शा.प.रोड	5800000	3000000
87		सेम्हरादैहान	3000000	2000000
88	23	डोम्हाटोला	3400000	2000000
89		बुंदेलीकला	3400000	2000000
90		बुंदेलीखुर्द	2500000	2000000
91		धौराभाठा	3400000	2000000
92	24	तिलई खैरागढ़ रोड	11000000	5000000
93		तिलई अ.शा.प.रोड	8000000	5000000

संयोजक
उप जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

संयोजक
जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

94		डंगनिया खैरागढ रोड	5000000	2000000
95		डंगनिया अ.शा.प. रोड	3000000	2000000
96		जोरातराई	5000000	3000000
97	25	कांकेतरा खैरागढ रोड	7600000	3000000
98		कांकेतरा अ.शा.प. रोड	5800000	3000000
99		सिंगपुर	3500000	2000000
100		मोहबा	3500000	2000000
101	26	खपरीकला	4700000	2000000
102		डारागांव	3000000	2000000
103		रेंगाकठेरा	4700000	2000000
104		मकरनपुर	4200000	1500000
राजस्व निरीक्षक मण्डल-सुकुलदैहान (तहसील-राजनांदगांव)				
105	27	सुकुल दैहान	7300000	5200000
106		बम्हनी	7300000	4400000
107		धनगांव	7300000	4400000
108	28	इंदामरा जी.ई.रोड	15600000	5000000
109		इंदामरा अ.शा.प. रोड	9600000	5000000
110		भानपुरी जी.ई. रोड	15600000	5000000
111		भानपुरी अ.शा.प. रोड	8500000	5000000
112	29	बरगा जी.ई. रोड	15600000	5000000
113		बरगा अ.शा.प.रोड	7500000	5000000
114		रीवागहन जी.ई. रोड	15600000	5000000
115		रीवागहन अ.शा.प.रोड	9600000	5000000
116		पनेका डोंगरगांव रोड	19000000	8500000
117		पनेका अन्य मार्ग	10000000	8500000
118		फरहद डोंगरगांव रोड	19000000	10000000
119		फरहद अन्य मार्ग (पनेका रोड एवं फरहद बस्ती पहुँच मार्ग)	15000000	8500000

संयोजक
उप जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

संयोजक
जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

120		फरहद (बाकल ,कोटरा सरार एवं अन्य ग्रामों को जाने वाली रोड)	6000000	4500000
121		बाकल	8000000	5400000
122		धरमापुर	5100000	3000000
123		बरगाही	5100000	3000000
124	30	बागतराई	4500000	3000000
125		गातापार	5100000	3000000
126		लिटिया	7300000	5200000
127		बोरी खैरागढ़ रोड	14000000	7500000
128	31	बोरी अ.शा.प. रोड	11000000	7500000
129		डिलापहरी	5100000	2500000
130		भेड़ीकला गटुला से बघेरा रोड	7500000	4900000
131	32	भेड़ीकला अ.शा.प.रोड	6000000	4900000
132		गटुला खैरागढ़ रोड	14000000	8000000
133		गटुला अ.शा.प. रोड	11000000	8000000
राजस्व निरीक्षक मण्डल-सुरगी (तहसील-राजनांदगांव)				
134		भंवरमरा	5200000	3700000
135	48	सिंधोला बालोद रोड	6900000	3500000
136		सिंधोला अ.शा.प. रोड	5000000	3500000
137		रानीतराई बालोद रोड	6900000	3000000
138		रानीतराई अ.शा.प. रोड	5000000	3000000
139		आलीखुंटा	3000000	2000000
140	49	महाराजपुर बालोद रोड	6900000	3000000
141		महाराजपुर अ.शा.प.रोड	5000000	3000000
142		भोथीपार कला बालोद रोड	6000000	3000000
143		भोथीपार कला अ.शा.प.रोड	4000000	3000000
144	50	धामनसरा	4400000	2900000
145		ढोड़िया	4000000	3000000

146		भोथीपार खुर्द	4000000	3000000
147		भोड़िया	5200000	3700000
148	51	उसरीबोड़	4000000	2000000
149		मुड़पार	4500000	3000000
150		मलपुरी अर्जुन्दा रोड	4500000	3000000
151		मलपुरी अ.शा.प.रोड	4000000	3000000
152	52	सुरगी अर्जुन्दा रोड	5200000	3700000
153		सुरगी अ.शा.प.रोड	5000000	3700000
154		कुम्हालोरी	4000000	2000000
155		बेलटिकरी	4000000	2000000
156	53	आरला	4400000	2500000
157		बूचीभरदा	4000000	2000000
158		कोटराभाठा	4400000	2900000
राजस्व निरीक्षक मण्डल-ठाकुरटोला (तहसील-राजनांदगांव)				
159	54	मोखला	4400000	2900000
160		पारीखुर्द	4000000	2000000
161		कुसमी	4000000	2000000
162	55	जंगलेशर	4400000	2900000
163		खैरा	4000000	2000000
164		रवेली	4400000	2500000
165	56	खुटेरी जी.ई. रोड	16000000	5000000
166		खुटेरी अ.शा.प.रोड	10000000	5000000
167		भर्रेगांव	4400000	2900000
168	57	तोरनकट्टा जी.ई. रोड	16000000	5200000
169		तोरनकट्टा अ.शा.प.रोड	7000000	5200000
170		ठाकुरटोला जी.ई. रोड	16000000	5200000
171		ठाकुरटोला अ.शा.प.रोड	10000000	5200000
172		ठेकवा जी.ई. रोड	16000000	5000000

संयोजक
उप जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

संयोजक
जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

173		ढेकवा अ.शा.प.रोड	10000000	5000000
174		मनकी जी.ई. रोड	16000000	7000000
175		मनकी अ.शा.प.रोड	10000000	7000000
176	58	पार्रीकला जी. ई. रोड	16000000	7000000
177		पार्रीकला अ.शा.प.रोड	10000000	7000000
178		सुंदरा जी. ई. रोड	16000000	7000000
179		सुंदरा अ.शा.प.रोड	10000000	7000000
180	59	अ. भांटापारा	5600000	4100000
181		परमालकसा	5600000	4100000
182		ककरेल	5600000	4100000
183		फरहद	5600000	4100000
184		मौहाभाठा	5600000	4100000
राजस्व निरीक्षक मण्डल—टेडेसरा (तहसील—राजनांदगांव)				
185	60	नवागांव	5600000	4100000
186		इंदावानी जी.ई. रोड	15000000	5500000
187		इंदावानी अ.शा.प. रोड	9000000	5500000
188		बैगाटोला	7500000	4500000
189	61	फूलझर	7000000	4500000
190		मगरलोटा	5000000	3000000
191		बिरेझर	5000000	4000000
192	62	अंजोरा जी.ई. रोड (बायपास रोड) एवं दुर्ग नदी रोड	18500000	5500000
193		अंजोरा अ.शा.प.रोड	10000000	5500000
194		कोपेडीह	5000000	3000000
195	63	टेडेसरा जी.ई. रोड	18500000	5500000
196		टेडेसरा अ.शा.प.रोड	12700000	5500000
197		देवादा जी.ई. रोड	18500000	5500000
198		देवादा अ.शा.प. रोड	12700000	5500000
199	64	सोमनी जी.ई. रोड	18500000	5500000

संयोजक
उप जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

संयोजक
जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

200		सोमनी अ.शा.प. रोड	12700000	5500000
201		ईरा	4400000	2900000
202		सांकरा जी.ई. रोड	10000000	5500000
203	65	सांकरा अ.शा.प.रोड	8000000	5500000
204		धीरी	4000000	2000000



**ग्रामीण क्षेत्र में स्वीकृत अभिविन्यास
की दर वर्ष 2025-26
तहसील – राजनांदगांव**

स. क्र.	पटवारी हल्का नम्बर	ग्राम का नाम	स्वीकृत अभिविन्यास वर्ग मीटर दर	
			मुख्य मार्ग पर स्थित	मुख्य मार्ग से अंदर (सिंचित भूमि)
राजस्व निरीक्षक मण्डल-खैरझिटी (तहसील-राजनांदगांव)				
1	24	जोरातराई	4300	3200
राजस्व निरीक्षक मण्डल-सुकुलदैहान (तहसील-राजनांदगांव)				
2	27	सुकुल दैहान	4000	3000
3	28	इंदामरा जी.ई.रोड	5200	4600
4	29	बरगा जी.ई. रोड	4000	3000
5		रीवागहन जी.ई. रोड	5200	4600

6		पनेका	5300	3600
7		फरहद	4200	3600
8		बाकल	1500	1000
9	30	बरगाही	4000	2700
10		लिटिया	3700	2700
11	31	बोरी खैरागढ़ रोड	2800	3100
12		डिलापहरी	3700	2600
13	32	गडुला	4700	3300
राजस्व निरीक्षक मण्डल-सुरगी (तहसील-राजनांदगांव)				
14	48	सिंघोला	3700	2600
राजस्व निरीक्षक मण्डल-ठाकुरटोला (तहसील-राजनांदगांव)				
15	57	ठाकुरटोला जी.ई. रोड	4500	3400
16		तोरनकट्टा	4500	3400
17		मनकी	4700	3300
18		परमालकसा	4300	3100
19	58	पारीकला	4700	3300
20		सुंदरा	4700	3300
राजस्व निरीक्षक मण्डल-टेडेसरा (तहसील-राजनांदगांव)				
21	60	इंदावानी जी.ई. रोड	4000	3300

22	62	अंजोरा जी.ई. रोड	4000	3500
23	63	टेडेसरा जी.ई. रोड	5300	4700
24		देवादा जी.ई. रोड	5300	4700
25	64	सोमनी जी.ई. रोड	4700	3300
26	65	सांकरा जी.ई. रोड	4700	3300

संयोजक
उप जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव (छ.ग.)

अध्यक्ष
उप जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव (छ.ग.)

संयोजक
जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव (छ.ग.)

कलेक्टर एवं अध्यक्ष
जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव (छ.ग.)

संयोजक
केंद्रीय मूल्यांकन बोर्ड एवं
उप महानिरीक्षक पंजीयन
छत्तीसगढ़

अध्यक्ष
केंद्रीय मूल्यांकन बोर्ड एवं
महानिरीक्षक पंजीयन
छत्तीसगढ़

संयोजक
उप जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव

संयोजक
जिला मूल्यांकन समिति
राजनांदगांव